

BOLETIN OFICIAL

DE LA REPUBLICA ARGENTINA

EDICION DE 32 PAGINAS

DIRECCION Y ADMINISTRACION
CALLE SAN MARTIN 534
BUENOS AIRES
Unión Telefónica 31 Retiro 0824

Buenos Aires Lunes 31 de Julio de 1933

Año XLI. — Núm. 11.748

FRANQUEO A PAGAR
(Cuenta 181)

TARIFA REDUCIDA
(Cuenta 908)

BOLETO
ARGENTINO

Los documentos que se inserten en el BOLETIN OFICIAL, serán tenidos por auténticos y obligatorios, por efecto de esa publicación (Acuerdo General de Ministros de 2 de Mayo de 1893, Art. 1.º).

TARIFA

Se envía directamente por correo a cualquier punto de la República o del exterior, previo pago del importe de la suscripción.

Por los números sueltos y la suscripción, se cobrará:

Número del día	\$ 0.10
Número atrasado	0.30
Número atrasado de más de un mes	0.60
Subscripción mensual	2.30
Subscripción trimestral	6.50
Subscripción semestral	12.50
Subscripción anual	24. —

Las suscripciones deben renovarse dentro del mes de su vencimiento.

En la inserción de avisos se cobrará:

Por cada publicación por centímetro, considerando 25 palabras como un centímetro, pesos 1. — moneda nacional.

Las fracciones menores de diez palabras no se computarán.

Los balances u otras publicaciones en que la distribución del aviso no sea de composición corrida, se percibirán los derechos por centímetro utilizado.

Los balances de sociedades anónimas que se publiquen en el BOLETIN OFICIAL, pagarán además de la tarifa ordinaria, el siguiente derecho adicional fijo:

Si ocupan menos de 1/4 de página, pesos 7. — moneda nacional.

De más de 1/4 de página y hasta 1/2 página pesos 12. — moneda nacional.

De más de 1/2 página y hasta 1 página, pesos 20. — moneda nacional.

Si ocupan más de una página, se cobrará en la proporción correspondiente.

MARCAS

Cada publicación por el término legal sobre marcas de fábrica, pagará la suma de pesos 20. — moneda nacional en los siguientes casos:

Solicitudes de registro de ampliación de notificaciones; de sustitución y de renuncia de una marca acordada. Además se cobrará una tarifa suplementaria de pesos 1. — moneda nacional por centímetro y por columna.

Las reparticiones públicas que deseen recibir el BOLETIN OFICIAL, deben solicitarlo por conducto del Ministerio de que dependen.

Las reparticiones de la Administración Nacional, deben remitir a la Dirección del BOLETIN OFICIAL, para ser insertados en él, todos los documentos, avisos, etc., que requieran publicidad (Acuerdo del 26 de Mayo de 1901).

Ministerio de Justicia e Instrucción Pública

Producido por el Boletín Oficial
en el día 29 de Julio de 1933

Por avisos varios	556. —
" anticipo de balances	35. —
" marcas	480. —
" suscripción	38.80
" venta de Boletines y folletos	3.90
Total	\$ 1.113.70

M. R. Garzón
Director

Venta de Folletos

Se hace saber al público que en esta Administración se encuentra en venta los folletos siguientes:

Decreto del P. E. del 19 de Enero de 1932 sobre nuevos gravámenes	0.20
Ley 11.625, sobre sociedades de responsabilidad limitada	0.20
Decreto Reglamentario de la Inspección de Justicia	0.50
Formulas e Interpretación para balances de sociedades anónimas	0.20

SUMARIO

Actos del Poder Ejecutivo

Ministerio de Justicia e Instrucción Pública

DIRECCION DE JUSTICIA

25.141. — Contratos de arrendamientos rurales. — Requisitos para su inscripción en el Registro de la Propiedad. (página 1361)

25.142. — Ordenando el trámite de un expediente de jubilación. (página 1361)

25.143. — Penitenciaría Nacional. — Autorizando el trámite expediente de jubilación de un empleado. (página 1361)

25.144. — Registro de Contratos Públicos N.º 108 de la Capital. — Designando adscripto de sujeción. (página 1361)

Resoluciones de Reparticiones

Ministerio de Agricultura

Dirección de Minas y Geología. (página 1362)

Ministerio de Obras Públicas

Resoluciones de la Dirección General de Ferrocarriles. (página 1362)

Crónica Administrativa

Ministerio de Hacienda

Tipo del oro. (página 1362)

Tipo de compra y venta de divisas. (página 1362)

Avisos

Sociedades Anónimas

Avisos diversos. (página 1362)

Balances. (página 1364)

Nuevas convocatorias. (página 1375)

Convocatorias anteriores. (página 1375)

Licitaciones

Ministerio del Interior. (página 1379)

Ministerio de Relaciones Exteriores y Culto. (página 1379)

Ministerio de Hacienda. (página 1379)

Ministerio de Justicia e Instrucción Pública. (página 1379)

Ministerio de Guerra. (página 1380)

Ministerio de Marina. (página 1380)

Ministerio de Agricultura. (página 1381)

Ministerio de Obras Públicas. (página 1381)

Edictos. (página 1385)

Ministerio de Hacienda. (página 1385)

Ministerio de Justicia e Instrucción Pública. (página 1385)

ACTOS DEL PODER EJECUTIVO

Ministerio de Justicia e Instrucción Pública

DIRECCION DE JUSTICIA

Contratos de arrendamiento rural. — Requisitos para su inscripción en el Registro de la Propiedad.

Buenos Aires, Julio 18 de 1933.

25.141. — 463. — R. 159. — Vista

la nota del señor Director del Registro

de la Propiedad, y lo informado por la

Dirección de Economía Rural y Estadística

del Ministerio de Agricultura,

CONSIDERANDO:

Que la Ley N.º 11.627, limita la exención

del pago de impuestos y derechos de

inscripción en el Registro de la Propie-

dad, de los contratos de arrendamiento

rural, a los casos en que el arrendatario

haya de explotar directamente la tierra,

en cuya virtud para los demás contra-

tos es de aplicación la tasa de inscrip-

ción que establece la Ley N.º 11.582;

Que para la inscripción de un contrato

de arrendamiento en el mencionado Re-

gistro, es indispensable que conste el do-

minio del inmueble a nombre del locador

(Art. 52 del reglamento de la repartición);

Que si la escritura, mediante la cual

se formalizó el contrato de arrendamien-

to, no indica los datos de inscripción del

dominio, el Registro debe proceder a la

busca necesaria para determinarla y, en

tal caso, corresponde que la parte que so-

licita la inscripción abone la tasa de cer-

tificación que la misma Ley N.º 11.582,

establece;

Por ello,

El Presidente de la Nación Argentina—

DECRETA:

Artículo 1.º — A efecto de lo dispuesto

por el artículo 16 de la Ley número

11.627, que exime del pago de derechos

de inscripción en el Registro de la Propie-

dad a los contratos de arrendamien-

tos rurales cuando el arrendatario hay-

do explotar directamente la tierra, debi-

establecerse esta circunstancia en la res-

pectiva escritura.

Art. 2.º — En los contratos de arren-

damiento, cuando la explotación se haga

por terceros, o en los casos que no se de-

termine en la escritura quién ha de ex-

plotar la tierra, se aplicará la tasa que

establecen los artículos 2.º y 7.º del Aran-

cel del Registro, aprobado por Ley nú-

mero 11.582.

Art. 3.º — En los contratos de arrendamien-

to a que se refiere la mencionada Ley

11.627, deberá hacerse constar los datos

de tomo, folio y zona de la inscripción de

dominio del inmueble en el Registro de

la Propiedad y los antecedentes de la

forma en que el locador adquirió el do-

minio. Si los datos no constaren en el

contrato, el Registro de la Propiedad

efectuará la busca, previo pago, por el

que pide la inscripción, de la tasa por

certificación de dominio, que establece

el Arancel de referencia.

Art. 4.º — El Registro no inscribirá

el contrato de arrendamiento, mientras

no se haya efectuado la inscripción del

dominio del inmueble a nombre del lo-

cazor.

Art. 5.º — Derógase el decreto de 31

de marzo de 1927 que fija un derecho de

inscripción para los contratos de arren-

damientos rurales, conforme a la Ley N.º

11.170; publíquese, comuníquese, con re-

misión de un ejemplar de la Ley número

11.627, a los señores Gobernadores y

Jueces Letrados de los Territorios, anó-

tése y dese al Registro Nacional.

JUSTO

MANUEL DE IRIONDO

Ordenando el trámite de un expediente

de jubilación

Buenos Aires, Julio 18 de 1933.

25.142. — 467. — J. 1178. — Vista

la nota del señor Juez de Paz, titular,

de la Sección 31, de la Capital, aconse-

jando la jubilación del Auxiliar 6.º de

dicho Juzgado,

El Presidente de la Nación Argentina—

DECRETA:

Artículo 1.º — La Caja Nacional de Jubila-

ciones y Pensiones Civiles, procederá a

dar curso al expte. de jubilación del Au-

xiliar 3.º (Auxiliar) de la Sección Talle-

res), de la Penitenciaría Nacional don Jo-

sé Moglia, a fin de que el Poder Ejecuti-

vo dicte la resolución correspondiente en or-

den a lo dispuesto en el artículo 32 de la

Ley 4349.

Art. 2.º — Publíquese, dese al Registro

Nacional y pase a sus efectos, a la Ca-

ja Nacional de Jubilaciones y Pensiones

Civiles,

JUSTO

MANUEL DE IRIONDO

RECCION DE MINAS Y GEOLOGIA

Como lo dispone la resolución ministerial de 31 de Julio de 1926, Expediente A 351324, los balances presentados a la Inspección General de Justicia, para publicación, deberán ponerse debajo de las firmas de las autoridades competentes, con nombres y apellidos, con caracteres legibles, de evitar errores: además, deberá tenerse presente

Se tomesen razón en Comercial, fecha
vuelva a Técnica a sus efectos.
M. M. García Torre

FORMAS EN LOS BALANCES